

### **Fassade**

Bestehendes Mauerwerk verputzt. Fensterbänke in Aluminium eloxiert. Geländer einbrennlackiert. Holzsparrendach mit Ziegeleindeckung.

### **Storen und Sonnenschutz**

Wohnungsfenster mit Rollläden in Aluminium eloxiert, Kurbelbedienung. Dachterrassen mit Knickarmmarkisen, Kurbelbedienung. Wohnungsfenster mit einer Vorhangschiene.

### **Fenster und Türen**

Fenster aus Kunststoff. Wohnungseingangstüren mit Metallzargen mit mehrschichtigem, schallhemmendem Türblatt. Oberfläche in Kunstharz. Schloss mit Dreipunkteverriegelung, Spion und Drücker in Chromstahl. Zimmertüren mit Metallzargen mit stumpfeinschlagendem Türblatt.

Oberfläche in Kunstharz.

Bartschlüssel mit Rundrosette, Drücker in Chromstahl. Hauseingangstüren als Leichtmetall-Glastüren, Aluminium eloxiert.

### **Balkone und Terrassen**

Bodenbeläge aus Beton oder Betonplatten. Metallgeländer einbrennlackiert.

### **Bodenbeläge Wohnbereich**

Eichenparkett matt versiegelt. Küchen teilweise mit Parkett, teilweise mit keramischen Feinsteinzeugplatten, Holzsockel weiss.

### **Wände und Decken**

Wände Grundputz mit Abrieb weiss gestrichen. Decken Weissputz weiss gestrichen.

### **Wandschränke**

Tablar- oder Kleiderschränke in Kunstharz belegt.

### **Küchen**

In Euronorm, Fronten Kunstharz beschichtet. Arbeitssteckdosen und Oberbauleuchten. Arbeitsfläche aus Granit und Rückwand in Keramikplatten.

Geräte: Dampfabzug, Kochfeld, Backofen, Kühlschrank mit Gefrier Schubladen, Geschirrspüler.

### **Duschen und Badezimmer**

Boden- und Wandbeläge mit keramischen Feinsteinzeugplatten. Sanitärapparate in Keramik, Duschtassen in Stahl mit seitlichem Glasabschluss. Spiegelschrank mit Steckdose und integriertem Licht.

### **Waschen und Trocknen**

In den Dachwohnungen Waschmaschine und Tumbler im Badezimmer oder in Einbauschränk. Allgemeiner Wasch- und Trocknungsraum im Untergeschoss mit Wäscheleinen und Secomat.

### **Elektroinstallationen**

In allen Räumen Schalter und Steckdosenkombinationen. Wohnen/ Essen und jeweils ein Zimmer mit Telefon und TV Anschluss.

### **Heizung und Lüftung**

Heizradiatoren in den Zimmern. Handtuchradiatoren in den Bädern.

### **Aufzüge**

Die Wohnungen sind mit einem Lift erschlossen.

### **Kellerabteile**

Abtrennung mit Holzlattenrost.

### **Parkierungsmöglichkeiten**

Abstellplätze im Hof für Velos. Velo-raum im Untergeschoss, von aussen zugänglich.